

## 令和2年度 本部主催 WEB 研修(法定研修)のご案内

会員の皆様への利便性と知識の研鑽の場を提供することを目的として、実施している「本部主催研修会(宅地建物取引業法第64条の6に基づく宅地建物取引業に関する研修)」は「WEB動画配信システム」にて配信いたします。多くの皆様に受講いただきますよう、お願い申し上げます。

配信期間

9月24日(木) ~ 11月2日(月)

午前0時

午後11時59分

カンタン  
快適!



テーマ  
1

### 不動産取引のトラブルと解決 (約90分)

- ①土地の境界に関するトラブル
- ②土地の擁壁に関するトラブル
- ③接道義務と路地状敷地の建築規制
- ④建築基準法の改正と防火規制

テーマ  
2

### 賃貸借契約・売買契約をめぐる相続トラブル (約52分)

- ①賃貸借契約の連帯保証人の相続人に対しては何が請求できるか
- ②亡き父が死亡間際に売却した不動産の決済について
- ③遺言と登記の関係、遺留分についての相続法改正
- ④売主が登記名義人であれば、本当に心配いらない?
- ⑤配偶者居住権について

※研修動画を視聴し、「確認テスト」に正解することにより、「出席」とカウントし、出欠データの記録・管理を行います。

※配信期間中には、ヘルプデスク(平日午前9時~午後5時)を設ける予定です。

#### 1 システムのログイン方法について

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会ホームページのトップ画面右上の「WEB研修」のリンクをクリックし、東京都宅建協会WEB研修サイトにて「ユーザー名・パスワード」を入力

#### 2 ユーザー名、パスワードについて

ユーザー名・パスワードを記載したご案内文書を9月11日にご郵送しております。

※ユーザー名・パスワードが分からない場合は本部事務局にお問い合わせください。

(TEL: 03-3264-7041、FAX: 03-3264-7047)

詳細及びパンフレット

<https://www.tokyo-takken.or.jp/information/496>

支部 web サイト

<https://www.chiyoda-chuo.gr.jp/>

「本部WEB研修」へアクセスできます。